



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 03 2013 № 921

Об определении уполномоченных органов,
реализующих полномочия по обеспечению
жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей

В соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 21.12.1996 г. «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Самарской области № 135-ГД от 28.12.2012 г. «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области» (далее Закон Самарской области № 135-ГД), администрация муниципального района Челно-Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить уполномоченным органом по реализации Порядка формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда в соответствии со статьей 4 Закона Самарской области № 135-ГД Комитет по вопросам семьи администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, возложив на него исполнение следующих функций:
 - прием заявлений о включении в Список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда;
 - проверка сведений, содержащихся в документах, и принятие решения о включении (об отказе во включении) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в список;
 - формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями

а.а.а. и.а.

муниципального специализированного жилищного фонда по муниципальному району Челно-Вершинский;

- формирование и ведение учетных дел детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей со дня достижения ими возраста 14 лет или возникновения после достижения ими возраста 14 лет предусмотренных федеральным и региональным законодательством оснований для предоставления указанным несовершеннолетним детям жилых помещений до момента возникновения права на предоставление жилья;

- передача учетных дел детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по официальному запросу Отдела экономического развития и торговли администрации муниципального района Челно-Вершинский, уполномоченных органов иных территорий в соответствии с действующим законодательством.

2. Определить уполномоченным органом по реализации Порядка предоставления и использования жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в соответствии со статьей 3 Закона Самарской области № 135-ГД отдел экономического развития и торговли администрации муниципального района Челно-Вершинский, возложив на него осуществление следующих функций:

- прием заявлений о предоставлении жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия по окончании срока пребывания в образовательных учреждениях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении обучения в образовательных организациях профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях;

- формирование в случае первичного обращения, прием от комитета по вопросам семьи, иных уполномоченных органов учетных дел лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда;

- признание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающимися в предоставлении муниципального специализированного жилого помещения, в т.ч. по установлению невозможности проживания в ранее занимаемых ими жилых помещениях;

- ведение и хранение учетных дел в соответствии с действующим законодательством.

3. Определить уполномоченным органом по формированию муниципального специализированного жилищного фонда, управлению и содержанию Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Челно-Вершинский, возложив на него осуществление следующих функций:

- приобретение жилых помещений и (или) строительство жилых помещений за счет субвенций, предоставляемых в соответствии с частью 3 статьи 2 Закона Самарской области № 135-ГД;

- включение в муниципальный специализированный жилищный фонд жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;

- заключение договоров найма специализированных жилых помещений;

- исключение жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключение договора социального найма в отношении данного жилого помещения.

4. Образовать межведомственную комиссию по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального района Челно-Вершинский в следующем составе:

Сергеева Н.В., заместитель главы района по правовым вопросам – председатель комиссии;

Савельева М.В. – специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации района – секретарь комиссии;

Захарова Т.В. – начальник отдела экономического развития, инвестиций и торговли администрации района;

Афанасьева А.А. – руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации района;

Никонорова Л.А. – руководитель комитета по вопросам семьи администрации района;

Ухтверов С.А. – глава сельского поселения Челно-Вершины (по согласованию).

5. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального района Челно-Вершинский (Приложение 1).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по правовым вопросам Сергееву Н.В.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района
Челно-Вершинский

Л.А. Никонорова 22457



В.А. Князькин

Положение

о межведомственной комиссии по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального района Челно-Вершинский

1. Межведомственная комиссия по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального района Челно-Вершинский (далее межведомственная комиссия) создается в целях реализации государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в соответствии с Законом Самарской области № 135-ГД от 28.12.2012 г. «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области».

2. Межведомственная комиссия создается на постоянной основе, является координационным органом.

3. Межведомственная комиссия образуется, реорганизуется и ликвидируется на основании постановления администрации муниципального района Челно-Вершинский.

4. Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, законами Самарской области и иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

5. Основными задачами Межведомственной комиссии являются:

- рассмотрение вопросов, касающихся обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального района Челно-Вершинский;

- выявление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, до достижения ими возраста 18 лет в случае приобретения ими полной дееспособности содействия в преодолении трудной жизненной ситуации и

заключения договора найма специализированных жилых помещений с ними на новый срок.

6. Межведомственная комиссия для решения возложенных на нее задач имеет право:

- запрашивать и получать в установленном порядке необходимую информацию и материалы от органов исполнительной власти Самарской области, государственных органов Самарской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и организаций, расположенных на территории муниципального района Челно-Вершинский;

- приглашать на свои заседания и заслушивать на них должностных лиц органов исполнительной власти Самарской области, государственных органов Самарской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и организаций, расположенных на территории муниципального района Челно-Вершинский;

- привлекать в установленном порядке для осуществления информационно-аналитических и экспертных работ научные и другие организации, а также ученых и специалистов, в том числе представителей общественности.

7. Межведомственная комиссия в соответствии со ст. 6 Закона Самарской области № 135-ГД:

- за три месяца до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проводит проверку условий жизни нанимателя по указанному договору (далее - наниматель) с целью выявления обстоятельств, свидетельствующих о трудной жизненной ситуации нанимателя, в том числе:

- 1) отсутствие у лица из числа детей-сирот постоянного заработка, иного дохода;

- 2) длительная болезнь, инвалидность лица из числа детей-сирот, препятствующие добросовестному исполнению обязанностей нанимателя;

- 3) непроживание лица из числа детей-сирот в жилом помещении в связи с нахождением в лечебном учреждении, отбыванием наказания, длительной служебной командировкой;

- готовит заключение о наличии или отсутствии трудной жизненной ситуации (далее - обстоятельства), которое основывается на комплексной оценке жилищно-бытовых условий нанимателя, исполнения им обязанностей по договору найма специализированного жилого помещения, состояния его здоровья, эмоционального и физического развития, навыков самообслуживания, отношений в семье; должно содержать вывод об обоснованности заключения договора найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на новый срок согласно Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" или заключения договора социального найма занимаемого нанимателем жилого помещения. К заключению прилагаются следующие документы, подтверждающие обстоятельства (при их наличии):

- 1) акт обследования жилищных условий нанимателя;

- 2) справка с места жительства о составе семьи и лицах, зарегистрированных в жилом помещении;
- 3) справки о доходах нанимателя;
- 4) документы, подтверждающие заболевание нанимателя, членов его семьи и (или) нахождение в лечебном учреждении;
- 5) командировочные удостоверения и приказы о направлении в служебные командировки;
- 6) документы, позволяющие сделать вывод об отбывании наказания нанимателем на момент выявления обстоятельств (например, приговоры судов, справки из учреждений, исполняющих наказание, или иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации).

8. Состав Межведомственной комиссии утверждается постановлением администрации района.

Межведомственная комиссия формируется в составе председателя, секретаря и членов комиссии.

Председателем Межведомственной комиссии является Председатель жилищной комиссии муниципального района Челно-Вершинский, секретарем – специалист комитета по управлению муниципальным имуществом, членами – руководители отдела экономического развития и торговли, комитета по вопросам семьи, комитета по управлению муниципальным имуществом, а также предприятий и учреждений района.

9. Заседания Рабочей группы проводятся по мере необходимости.

Подготовку к проведению заседаний Межведомственной комиссии, а также решение вопросов текущей деятельности Межведомственной комиссии осуществляет секретарь.

Заседание Межведомственной комиссии проводит председатель Межведомственной комиссии.

Заседание Межведомственной комиссии является правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов.

10. Решения Межведомственной комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании и секретарем.

11. Контроль за выполнением решений Межведомственной комиссии осуществляет секретарь Межведомственной комиссии.