



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2016 № 199

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении Муниципального автономного учреждения «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» на 2015-2017 годы от 12.12.2014г. №983.

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального района Челно-Вершинский, их формировании и реализации, утвержденным постановлением администрации района от 29.10.2013г. №921, администрация муниципального района Челно-Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский от 12.12.2014 г. № 983 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении Муниципального автономного учреждения «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» на 2015-2017 годы :

1.1 Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

Утвердить муниципальную программу «Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении Муниципального автономного учреждения «Центр по обеспечению содержания

муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» на 2015-2019 годы.

1.2. приложение к постановлению изложить в новой редакции(приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник» и разместить на сайте администрации района в сети Интернет.

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский



*В.А.Князькин*  
В.А.Князькин

Исполнитель: Жигулин А.А. 8(84651)21425

Приложение к Постановлению Администрации  
муниципального района Челно-Вершинский  
Самарской области  
№ 199 от «25» 03 20 16 г.

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Повышение эффективности обеспечения  
содержания имущества, находящегося в  
оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ»  
на 2015 – 2019 годы  
(далее – Программа)

Челно-Вершины - 2014

## Паспорт Муниципальной программы

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ	Муниципальная программа «Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении» на 2015 – 2019 годы (далее — Программа)
ДАТА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ ПРОГРАММЫ	24.11.2014г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК ПРОГРАММЫ	Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области
ИСПОЛНИТЕЛЬ ПРОГРАММЫ	Муниципальное автономное учреждение «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» (далее – МАУ «ЦОСМИ»)
ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ	<p>Цель Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• повышение эффективности использования муниципального имущества путем создания соответствующих условий и механизмов;</li> <li>• создание оптимальных, безопасных и благоприятных условий нахождения учащихся в образовательных учреждениях на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области;</li> <li>• снижение риска возникновения ситуаций, влекущих расходы на ликвидацию аварийных ситуаций.</li> </ul> <p>Задачи Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• обеспечение необходимыми условиями для качественного предоставления услуг уровня технического состояния объектов находящихся в оперативном управлении МАУ и расположенных на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области;</li> <li>• обеспечение эксплуатационных требований, предъявляемых к зданиям (помещениям) образовательных учреждений, (иных учреждений) осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, согласно с установленными нормами и требованиями;</li> <li>• проведение комплексного и качественного хозяйственно-эксплуатационного обслуживания и содержания муниципального имущества образовательных учреждений.</li> </ul>
СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	2015 - 2019 годы.

ВАЖНЕЙШИЕ  
ЦЕЛЕВЫЕ  
ИНДИКАТОРЫ  
(ПОКАЗАТЕЛИ)  
ПРОГРАММЫ

1. Доля отремонтированных объектов находящихся в оперативном управлении МАУ, осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в общем количестве объектов;
2. Процент освоения средств выделенных на текущий ремонт и содержание зданий от общего количества выделенных средств на вышеуказанные цели;

ОБЪЕМЫ И  
ИСТОЧНИКИ  
ФИНАНСИРОВА  
-  
НИЯ  
ПРОГРАММНЫ  
Х  
МЕРОПРИЯТИЙ

Всего средств за счет средств муниципального (местного) бюджета на 2016г. составляет 30423556 рублей, в том числе:					
Сумма в руб.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.
Средства на содержание аппарата МАУ «ЦОСМИ»	10588493.47	10000000	4441000	4441000	4441000
Средства на текущее содержание, обслуживание объектов находящихся в управлении МАУ «ЦОСМИ»	29126951.21	20423556	5000000	5000000	5000000

ПОКАЗАТЕЛИ  
СОЦИАЛЬНО-  
ЭКОНОМИЧЕСК

1. Отношение степени достижения основных целевых показателей (индикаторов) Программы к уровню ее финансирования;
2. Повысится надежность и устойчивость предотвращение возникновения

ОЙ  
ЭФФЕКТИВНОСТ  
И РЕАЛИЗАЦИИ  
ПРОГРАММЫ

аварийных ситуаций в учреждениях образования, при этом уменьшатся затраты на ликвидацию последствий аварий;

3. Повысится эффективность функционирования систем тепло-, водо- и электроснабжения, при этом будет получена экономия затрат на энергоресурсы.

СИСТЕМА  
ОРГАНИЗАЦИИ  
КОНТРОЛЯ  
ЗА ХОДОМ  
РЕАЛИЗАЦИИ  
ПРОГРАММЫ

Управление реализацией Программы и контроля за ходом ее выполнения осуществляется коллегией Администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в порядке предусмотренном в постановлении администрации муниципального района Челно-Вершинский от 29.10.2013г №921.

## **1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена муниципальная программа.**

В оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ» находится 33 зданий государственных общеобразовательных учреждений,

4 административных зданий, 38 отдельных мини котельных.

Современное состояние материально-технической базы учреждений образования характеризуется высокой степенью изношенности зданий, оборудования, инженерных коммуникаций, недостаточным финансированием мероприятий, направленных на обеспечение противопожарной безопасности учреждений.

Многие здания построены в период с 1960 по 1990 годы, имеют срок эксплуатации до 50 лет с износом свыше 70 %. По данным статистики большинство из них нуждается в капитальном ремонте и текущем ремонте. В некоторых учреждениях ни разу не проводился капитальный ремонт.

Несоответствие материально-технического состояния и оснащённости учреждений современным нормам, является сдерживающим фактором для достижения цели обеспечения равных возможностей доступа и повышения качества оказываемых услуг.

Целесообразность разработки Программы обусловлена необходимостью решения сложившейся проблемы системным путем, повышения целевой ориентации бюджетных расходов с целью создания реальных условий для повышения качества предоставления образовательных услуг и иных услуг, а также снижения риска возникновения ситуаций, влекущих расходы на ликвидацию аварийных ситуаций.

## **2. Основные цель и задачи Программы с указанием сроков и этапов её реализации**

Целью Программы является создание оптимальных, безопасных и благоприятных условий нахождения граждан на объектах находящихся в управлении МАУ, расположенных территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, повышение эффективности использования муниципального имущества путем создания соответствующих условий и механизмов, и снижение риска возникновения ситуаций, влекущих расходы на ликвидацию аварийных ситуаций.

Характер поставленной цели обуславливает ее достижение при условии реализации мероприятий Программы и решения задач по следующим основным направлениям.

Реализация настоящей Программы будет осуществляться в течение 2015 - 2019 годов

**Задача 1.** Обеспечение необходимыми условиями для качественного предоставления услуг уровня технического состояния зданий образовательных учреждений, осуществляющих деятельность в сфере образования а также иных зданий находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ» на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

В рамках данной задачи необходимо:

- провести капитальный и текущий ремонт объектов находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ»

**Задача 2.** Обеспечение эксплуатационных требований, предъявляемых к объектам, осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, согласно установленным нормам и требованиям безопасности.

**Задача 3.** Проведение соответствующих мероприятий по хозяйственно-эксплуатационному обслуживанию и содержанию муниципального имущества, согласно с установленными нормами и требованиями пожарной безопасности.

### 3. Целевые индикаторы (показатели), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы

И.г.	Изм.	Плановый период (прогноз)			Результативно планируемые и укрепления материально- технической базы образовательных учреждений, деятельности на территории муниципального района Челно- Вершинский Самарской области административных зданий на территории оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ», зданиях мини котельных будет оцениваться при помощи целевых показателей (показатели):	Доля отремонтированных зданий
		2015г.	2016г.	2017г.		
Наименование целевого индикатора (показателя)					Процент освоения средств выделенных на текущий ремонт и содержание зданий от общего количества выделенных средств на вышеуказанные цели	Процент освоения средств выделенных на текущий ремонт и содержание зданий от общего количества выделенных средств на вышеуказанные цели
	%				%	%

характеризуется ежегодным ходом и итогом выполнения работ по капитальному и текущему ремонту зданий (помещений)

### Целевые индикаторы (показатели), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы

1. Наименование целевого индикатора-доля отремонтированных объектов находящихся в оперативном управлении МАУ, осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в общем количестве объектов

2. Наименование целевого индикатора-процент освоения средств выделенных на текущий ремонт и содержание зданий от общего количества выделенных средств на вышеуказанные цели.

Порядок оказания муниципальных услуг по хозяйственно-эксплуатационному обслуживанию и содержанию муниципального имущества, согласно с установленными нормами и требованиями пожарной безопасности, следующие:

а) Результат оказания услуг – количество услуг сторонними организациями.

б) Требования к исполнителю муниципальной услуги – наличие договоров на оказание данных услуг.

в) Правовые основания услуг – Устав МАУ «ЦОС МИ».

г) Перечень получателей услуг – объекты находящиеся в оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ», расположенные на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

д) Информирование получателей услуг осуществляется в целях доведения процессных и функциональных параметров предоставляемых услуг пользователям.



е) Время оказания услуги – ежедневно.

ж) Место и условия оказания услуги – услуга предоставляется в стенах и на территориях объектах находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ»

## **5. Перечень программных мероприятий**

Комплекс мероприятий Программы содержит важнейшие проекты по укреплению материально-технической базы объектов на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

## **6. Обоснование ресурсного обеспечения Программы**

Система финансового обеспечения реализации мероприятий Программы основывается на принципах и нормах действующего законодательства.

Объемы и источники финансирования мероприятий Программы:

Средства областного бюджета и средства бюджета муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

## **7. Срок выполнения Программы**

Плановый период: с 01.01.2015 года по 31.12.2019 год.

## **8. Механизм реализации Программы**

Основной разработчик и муниципальный заказчик программы – *Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области*

Механизм реализации Программы основывается на принципах партнерства органов местного самоуправления муниципального района Челно-Вершинский Самарской области и органов исполнительной власти Самарской области с четким разграничением полномочий и ответственности всех участников Программы, заинтересованных в её реализации.

Основными факторами, обеспечивающими реализацию Программы, выступают:

согласованность действий всех участников реализации программных мероприятий в своевременном обеспечении и эффективном использовании финансовых, материально-технических ресурсов и расходных материалов;

финансирование в соответствии с решением собрания представителей Бюджете муниципального района Челно-Вершинский на очередной финансовый год и плановый период.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с определенными в ней целью и задачами, которые реализуются через систему программных мероприятий. Система программных мероприятий, согласованных по срокам, исполнителям и финансовым ресурсам, предусматривает решение задач, направленных на достижение поставленной цели, с учетом сложившихся в муниципальном районе Челно-Вершинский Самарской области экономических условий.

Управление реализацией Программы осуществляется муниципальным заказчиком – *Администрацией муниципального района Челно-Вершинский Самарской области*.

Исполнителем Программы является - *Муниципальное автономное учреждение «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»*

Исполнитель муниципальной программы ежегодно в срок до 1 февраля подготавливает информацию о ходе реализации муниципальной программы за отчетный год, включая оценку значений целевых индикаторов и показателей, а также показателей эффективности реализации муниципальной программы, рассчитанных в соответствии с методикой, и направляет ее в финансовый отдел администрации муниципального района Челно-Вершинский на рассмотрение. Финансовый отдел администрации муниципального района Челно-Вершинский в

течение двух недель подготавливает и направляет исполнителю муниципальной программы соответствующее заключение.

По окончании срока реализации Программы исполнитель муниципальной программы в срок до 1 марта 2020 года представляет в администрации муниципального района Челно-Вершинский доклад о результатах выполнения Программы, эффективности использования бюджетных средств за весь период ее реализации.